

编语：做细做实警示教育廉洁教育常态化长效化，增强警示教育的针对性和震撼力，教育引导广大党员干部辨是非、知敬畏、守底线，进一步增强拒腐防变思想防线，一体推进“三不腐”。

2025年第21期(总第74期)

右江水利公司纪委

2025年7月30日

落实中央八项规定精神负面清单 之违规配备和使用办公用房

党员干部违规配备和使用办公用房，是违反中央八项规定精神的突出问题之一，反映出忧患意识、公仆意识、节俭意识的淡漠，会滋生养尊处优、脱离群众、铺张浪费等不良习气，是享乐主义、奢靡之风的主要表现，不仅违反廉洁自律和厉行节约有关规定，还严重影响党和政府的形象。

负面清单

- ✗ 为工作人员超标准配备办公用房，或者未经批准配备两处以上办公用房。
- ✗ 未经批准建设或者大中修办公用房。
- ✗ 不按规定腾退移交办公用房。
- ✗ 未经批准租用、借用办公用房。
- ✗ 擅自改变办公用房使用功能或者处置办公用房。
- ✗ 擅自安排企事业单位、社会组织等使用机关办公用房。
- ✗ 用公款包租、占用客房或者其他场所供个人使用。

案例选编

方扬，山东省淄博市博山区市场监督管理局山头市场监督管理所所长、四级主任科员。2020年3月至9月，方扬单独在该所办公楼二层北第二间办公室办公，经鉴定该办公室面积为22.92平方米，超出规定的办公用房面积标准。2020年11月，方扬受到党内警告处分。

徐海飞，浙江省嘉兴市平湖市自然资源和规划局党委书记、局长。2019年2月至5月，该局党委针对新办公用房的搬迁、改造、安排和使用等问题，先后三次召开局党委会议进行讨论。徐海飞明知办公用房分配方案中存在以“虚设办公桌”方式为局领导干部超标准配备办公用房的问题，未提出异议，仍要求按照会议审议通过的方案执行，致使该局9名领导干部的办公用房超过标准（人均超面

积 8.6 平方米）。2020 年 1 月，徐海飞受到党内警告处分。超标准配备使用办公用房问题均已整改。

陈敏生，南方医科大学原党委书记。2012 年 6 月至 2023 年 2 月，陈敏生违规占用单位 3 套公有住房供个人使用，占用 1 间办公用房作为其个人午休房。陈敏生还存在其他严重违纪违法问题，被开除党籍、开除公职，涉嫌犯罪问题被移送检察机关依法审查起诉。

邸某，某市医疗保障局原党组书记、局长。2021 年，邸某在其办公室装修期间，违反办公用房管理相关规定加装卫生间和衣帽间供其个人使用。邸某还存在其他严重违纪违法问题。2022 年 12 月，邸某被开除党籍、开除公职，其涉嫌犯罪问题被移送检察机关依法审查起诉。

赵某，某州人大常委会党组成员、社会建设委员会主任委员。赵某在任该州某县委书记期间，在明令禁止的情况下，分别于 2012 年、2018 年先后 2 次组织召开县委常委会会议，违规决策以购买方式新建 2 批办公用房。2021 年 9 月，赵某受到党内严重警告处分。

释疑解惑

机关各级工作人员办公用房面积标准是多少？

根据《党政机关办公用房建设标准》，中央机关正司（局）级每人使用面积 24 平方米；副司（局）级每人使用面积 18 平方米；处级每人使用面积 12 平方米；处级以下每人使用面积 9 平方米。省级及直属机关正厅（局）级每人使用面积 30 平方米；副厅（局）级每人使用面积 24 平方米；处级每人使用面积 12~18 平方米；处级以下每人使用面积 9 平方米。

领导干部在不同单位同时任职，安排办公用房应注意些什么？

根据相关规定，每个领导干部只能在一处配备办公用房。领导干部在不同单位同时任职，应在主要任职单位安排一处办公用房；主要任职单位和兼职单位相距较远且经常到兼职单位工作的，经严格审批后，可由兼职单位再安排一处小于标准面积的办公用房，并在免去兼任职务后两个月内腾退兼职单位安排的办公用房。

纪法链接

《中国共产党纪律处分条例》（2023 年）

第一百一十九条 违反办公用房管理等规定，有下列行为之一，对直接责

任者和领导责任者，情节较重的，给予警告或者严重警告处分；情节严重的，给予撤销党内职务处分：

- (一) 决定或者批准兴建、装修办公楼、培训中心等楼堂馆所；
- (二) 超标准配备、使用办公用房；
- (三) 未经批准租用、借用办公用房；
- (四) 用公款包租、占用客房或者其他场所供个人使用；
- (五) 其他违反办公用房管理等规定行为。

《中华人民共和国公职人员政务处分法》

第三十五条第二款 有下列行为之一，情节较重的，予以警告、记过或者记大过；情节严重的，予以降级或者撤职：

- (二) 违反规定，在公务接待、公务交通、会议活动、办公用房以及其他工作生活保障等方面超标准、超范围的；

《党政机关厉行节约反对浪费条例》（2025年）

第四十四条 党政机关领导干部应当按照标准配置使用一处办公用房，确因工作需要另行配置办公用房的，应当严格履行审批程序。领导干部不得租用宾馆、酒店房间作为办公用房。配置使用的办公用房，在退休或者调离时应当及时腾退并由原单位收回。

结语

轻者重之端，小者大之源。超标准配备和使用办公用房看似小事小节，反映出的却是作风建设的大问题，一旦放任自流，必然会长期助长贪图安逸、追求享受的歪风邪气，甚至形成滥用权力的腐败问题，败坏党风政风和社会风气，必须坚决查处制止。广大党员干部要做到严守纪律、严格标准，不搞变通、不打折扣，切实把中央加强办公用房监管的有关要求落实到位。

——摘编自 2025年6月9日中央纪委国家监委网站
《落实中央八项规定精神正负面清单》（中国方正出版社）

廉语大家说

廉根深扎国企土，清风劲吹发展帆。（右江水利公司党群部 卢兰静）